

**OGŁOSZENIE STAROSTY NAKIELSKIEGO**  
**z dnia 5 września 2023 roku**  
**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2023.344.ze.zm.) w związku z zarządzeniem Wojewody Kujawsko – Pomorskiego nr 250/2023 z dnia 26 lipca 2023 roku – Starosta Nakielski podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczył do zbycia w formie darowizny niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa – do udziału 5408/6160 części w prawie własności nieruchomości:

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**

Zabudowana nieruchomość oznaczona jako działka nr 2601/18 o pow. 0,2741 ha do udziału 5408/6160, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie ewidencyjnym Nakło nad Notecią miasto, zapisana w księdze wieczystej nr BY1N/00020748/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**2. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość położona jest w obrębie Nakło nad Notecią miasto, przy ulicy Młyńskiej 5. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, stanowiącej działkę nr 2565/8. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, składy materiałów budowlanych, elewatory zbożowe, Polskie Młyny, sklep meblowy, sklep ogrodnicy. W pobliżu nieruchomości przebiegają tory kolejowe. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jest jako Bi – inne tereny zabudowane. Na nieruchomości posadowione są budynki i budowle: budynek biurowy, rozdzielnia elektryczna, portiernia, budynek magazynowy, maszt o konstrukcji stalowej kratowej z anteną do komunikacji CB, drogi i place wewnętrzne, ogrodzenie.

**3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Dla terenu działki nr 2601/18 położonej w obrębie Nakło nad Notecią miasto nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nakło nad Notecią przyjętego uchwałą nr XXVIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 listopada 2016 roku, nieruchomość znajduje się w konturach urbanistycznych: UP – tereny usług publicznych, P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

**4. Udział Skarbu Państwa przeznaczony do zbycia: 5408/6160.**

**5. Cena zbycia: nieodpłatnie.**

**6. Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2023.344.ze.zm.) – 6 tygodni od daty wywieszenia ogłoszenia.**

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Nakle nad Notecią przy ul. Ks. P. Skargi 6 na okres 21 dni. Ponadto ogłoszenie zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń - dnia      września 2023 roku  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń – dnia      października 2023 roku

**STAROSTA**  
*Tadeusz Sobel*