

STAROSTA LIPNOWSKI

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczony został do najmu na okres do 3 lat następujący lokal użytkowy (garaż) położony na nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym 388/4 o pow. 0,2642 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Lipna przy ul. Sierakowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1L/00027964/6, w skład której wchodzi lokal użytkowy – garaż murowany o pow. 18,00 m². Cena wywoławcza czynszu najmu lokalu wynosi 5,90 zł. za 1/m² + obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz płatny z góry do 10 – go każdego miesiąca.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna” podjętym uchwałą Rady Miejskiej w Lipnie nr XXXIX/340/02 z dnia 9 września 2002 r., które nie stanowi prawa miejscowego, działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 388/4, obręb nr 11, wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem: „B2 – strefa zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej i średniej intensywności”.

Przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana w strefie rewitalizacji, strefie zdegradowanej, obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, jak również Rada Gminy Miasta Lipna nie podjęła uchwały o ustanowieniu prawa pierwokupu zgodnie z art. 11 ust. 5 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 t.j.).

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 08.11.2022 r. do 29.11.2022 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

STAROSTA
Krzysztof Baranowski