

**WYKAZ PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM
LOKALU MIESZKALNEGO
WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), ogłaszam co następuje:

STAROSTA ŻNIŃSKI

podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczył do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat, w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 1, znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 10 wraz z pomieszczeniami przynależnymi, usytuowanymi na działce nr 8/1 położonej w obrębie Józefinka, gmina Barcin.

Oznaczenie nieruchomości lokalowej:

Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 1 wraz z pomieszczeniami przynależnymi na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 8/1, objętej księgą wieczystą Nr BY1U/00010741/4, stanowiącą własność Skarbu Państwa.

Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 1 składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, spiżarni i korytarza o łącznej powierzchni 86,00 m².

Trzy pomieszczenia przynależne do lokalu nr 1 oznaczone nr: 4, 6 i 8 znajdujące się w budynku gospodarczym o numerze ewidencyjnym 29 oraz jeden budynek użytkowy wolnostojący o numerze ewidencyjnym 120 o łącznej powierzchni 53 m².

Przeznaczenie nieruchomości:

Lokal mieszkalny z pomieszczeniami przynależnymi.

Sposób udostępnienia

Umowa najmu zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym najemcą

Wysokość opłat z tytułu najmu:

Za lokal nr 1 – 430,00 zł miesięcznie (86,0 m² * 5,00 zł).

Za pomieszczenia przynależne wynosi 1 zł/m² zł – miesięcznie (53,0 m² x 1,00 zł) +23% VAT.

Czynsz najmu płatny jest miesięcznie w terminie do 30 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żninie przy ul. Potockiego 1, 88-400 Żnin (II piętro) oraz na stronie www.bip.powiatzninski.pl na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji na temat wymienionej w niniejszym wykazie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Żninie, pok. nr 35 lub telefonicznie 52 30 31 100 wewn. 41.

a/a

STAROSTA ŻNIŃSKI

Zbigniew Jaszczuk