

**Prezydent Miasta Bydgoszczy jako starosta wykonujący
zadania z zakresu administracji rządowej**

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze
przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Położenie nieruchomości Obręb	Księga Wieczysta	Numer działki	Pow. działki /ha/	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości zł
1	ul. Wyszyńskiego obr. 176	BY1B/00054962/1	12/3 12/4	0,0072 <u>0,0329</u> 0,0401	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bydgoszczy nieruchomość położona jest w strefie mieszkaniowej M4, w obszarze mieszkalcicwa o wysokiej intensywności zabudowy z dominującym budownictwem wielorodzinnym.	Przedmiotowe grunty zlokalizowane są w dzielnicy Osiedle Leśne w pobliżu skrzyżowania z ulicą Kamienną. Teren płaski, ogrodzony, niezabudowany jest użytkowany przez posiadacza przyległej nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowo – administracyjnym. Kształt nieruchomości zbliżony do prostokąta, obecnie dojazd do działek jest wykonywany od ulicy Kaszaniej 57 przez działkę nr 13/2.	181.500,-*

* Cena sprzedaży nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 r. ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U z 2017r. poz. 1221 ze zm.). Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 19.06.2018r do dnia 03.07.2018r

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 24.07.2018r w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Bereda (5)
Dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji